

日光蔬菜大棚升级改造项目
招标代理

比 选 文 件

项目编号：PXNY2025-06-18

比选人（公章）：平乡县农业农村局

2025 年 6 月

第一章 比选公告

日光蔬菜大棚升级改造项目招标代理比选，现平乡县农业农村局作为比选人公开邀请招标代理机构参加比选。

一、比选内容

- 1、为平乡县农业农村局提供日光蔬菜大棚升级改造项目招标代理工作。
- 2、招标范围：工程施工招标,已审定工程量清单全部内容；
- 3、标段划分：本项目共划分1个标段；
- 4、资金来源：财政资金；
- 5、预算金额：388.0884万元。

二、对参加比选的招标代理机构资格条件的要求

- 1.具有合法有效的营业执照；
- 2.具有完成招标代理服务所必需的人员、设备、专业技术能力；
- 3.违法失信记录信息查询结果，查询地址为“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，将被拒绝参加本次投标活动，以开标现场查询结果为准。
- 4.与采购人存在利害关系可能影响比选公正性的法人、其他组织或个
人，不得参加比选；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单
位，不得同时参加同一项目的比选。
- 5.本次比选不接受联合体参加比选。

三、比选文件获取方式

凡有意参加比选申请者，请于2025年6月18日-2025年6月23日自行下载，见附件。

五、比选申请文件的递交

递交比选申请文件的截止时间：2025年6月24日10时00分

递交比选申请文件的详细地址为：平乡县农业农村局园区办，未送达指

定地点或逾期送达的，不予受理。

六、公告期限

本公告自发布之日起3个工作日

七、其它补充事宜

1.比选公告发出后，相关资料即视为已送达申请人，请申请人及时查看比选公告及有无澄清或修改。因申请人未及时查看或获取完整资料，导致响应补否决的，申请人自行承担责任。

2.参选的招标代理单位编制比选文件及所发生的任何费用，本单位不作补偿。

3.对于未中选的代理机构，不再另行解释。

八、公告媒体：平乡县人民政府网

九、联系方式

比选人名称：平乡县农业农村局

比选人地址：平乡县中华路60号

比选人联系人：高小娟

比选人联系电话：18333911850

第二章 比选申请人须知

比选申请人须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	比选人	名称：平乡县农业农村局 地址：平乡县中华路 60 号 联系人：高小娟 联系电话：18333911850
2	项目名称	日光蔬菜大棚升级改造项目招标代理
3	比选范围和内容	招标代理服务
4	比选报价	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015] 299 号）规定，参照中华人民共和国国家发展和改革委员会颁发的计价格〔2002〕1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》及国家发改委〔2003〕857 号文件中规定的“工程招标”计费标准的 90%。
5	比选申请人的资格要求	详见第一章 比选公告
6	比选申请书份数	一份正本，二份副本
7	比选文件提交截止时间及地点	时间：2025 年 6 月 24 日 10 时 00 分 地点：平乡县农业农村局园区办
8	开启比选文件	时间：2025 年 6 月 24 日 10 时 00 分 地点：平乡县农业农村局园区办
9	评审方法及标准	详见比选文件第三章

1、比选文件

比选申请人应仔细阅读比选文件，按比选文件的规定和本比选文件第二章要求的格式编写比选申请书。

2、比选申请书

2.1比选申请书的编制

2.1.1比选申请书的格式

比选申请书应按第三章“比选申请书格式”进行编写。本比选文件要求的证明文件，比选申请人必须提供，本比选文件没有要求的证明文件，比选申请人认为需要提供的，也可以提供。

2.1.2比选申请书应全部用不褪色的墨水（粉）书写或打印、逐页编码，不得有任何涂改。

2.1.3比选申请书正本一份、副本二份（与前附表一致）。正本和副本的封面上应清楚的标记“正本”和“副本”的字样。正副本内容应完全一致，如不一致时，以正本为准。

2.1.4比选申请书的正副本应分别胶装成册，并编制目录，散页无效。

2.2比选申请书的签署

2.2.1比选申请书应按比选文件要求盖章签字，否则申请书无效。

2.2.2比选申请书的密封与标识：

比选申请书的正本与副本应一起包装，比选申请书的外包装应保证其密封性，在密封的骑缝处加盖比选申请人单位公章。封套上应清楚地载明比选申请人的名称、地址、电话。

2.2.3未按以上要求密封和加写标记的比选申请书将不予受理。

2.3比选申请书的递交

比选申请书应该在比选申请人须知前附表中规定的比选申请书提交截止时间前提交。逾期送达的比选申请书比选人将不予接收。

2.4比选申请书封面（或扉页）和法定代表人授权书须按规定盖章，否则申请书无效。

3、评审

3.1评审委员会

评审工作由比选人组建的评审委员会负责。评审委员会成员人数为五人及以上单数。

3.2比选程序

在比选文件规定地点、时间当场开封所有比选申请书，按照规定程序进行比选。

（一）对比选申请文件进行审查，剔除无效申请文件；

符合下列条件之一的为无效申请文件，除此以外，评审委员会不得再以不符合比选文件中规定的其他实质性要求来判定无效申请文件：

- 1、不响应2.2比选申请书的签署；
- 2、不符合2.3条，迟到的；
- 3、比选申请人的资格不响应比选文件要求的；
- 4、未按规定盖章、签字的；
- 5、发现在比选过程中有弄虚作假情形的或比选文件规定的其他无效标情形的；
- 6、未按比选文件要求制作相应表格和内容的；
- 7、未实质响应比选文件要求的。

（二）由评审委员会按照比选文件规定的评审办法，对比选申请书内容逐项打分，计算得分。

（三）根据得分高低，依次确定得分排名前三名为成交候选人。

3.3评审标准

凡评审标准中没有列出的评审内容在评审时不得作为打分的依据。评审委员会及其成员不得增加、减少和另外细化本比选文件中规定的标准和方法，也不得要求（或接受）比选申请人提供额外（比选文件以外）的资料和说明。

4、中选

根据得分高低，确定得分排名第一的比选申请人为成交招标代理机构。

第三章 比选要求

一、资格审查评审表

序号	项目内容	评审标准	通过 (√) 不通过 (×)
1	法定代表人参加投标的，应提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证；委托代理人参加投标的，应提供授权委托书及委托代理人身份证。	满足要求通过， 否则不通过。	
2	营业执照	满足要求通过， 否则不通过。	
3	违法失信记录信息查询结果，查询地址为“信用中国”网站，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，将被拒绝参加本次投标活动	满足要求通过， 否则不通过。	
结论（是否通过）			

1、以上证明材料的复印件应装订在比选申请书中，并加盖单位公章，资格审查时以比选申请书中材料为准，以上有一项不满足即不能通过资格后审。

2、供应商对所提交证件复印件的清晰度、真实性、与原件的一致性负责。因上述原因导致资格审查不通过的，由供应商自行承担责任。

3、如果有关证件因正在办理年检等原因无法取回，需由行政主管部门出具相应的证明。

二、评分标准

序号	评审项目	评审标准	得分
1	招标工作的组织及实施计划	对招标工作的人员安排，设备保障，项目前期沟通，项目进行，项目后期备案等实施方案综合考量，整体组织及实施计划优秀，得 25 分； 对招标工作的人员安排，设备保障，项目前期沟通，项目进行，项目后期备案等实施方案综合考量，整体组织及实施计划良好，得 20 分； 对招标工作的人员安排，设备保障，项目前期沟通，项目进行，项目后期备案等实施方案综合考量，整体组织及实施计划一般，得 15 分。	25 分
2	招标过程中经常发生问题及对策	招标过程中经常发生的问题总结全面，描述准确，对策措施针对性强、可行性强，得 20 分； 招标过程中经常发生的问题总结较全面，对策措施针对性、可行性较好，得 15 分； 招标过程中经常发生的问题总结一般，对策措施针对性、可行性一般，得 10 分。	20 分
3	招标质量保证措施、保密措施	招标质量保证措施和保密措施针对性强、可行性强，得 20 分； 招标质量保证措施和保密措施针对性较好、可行性较好，得 15 分； 招标质量保证措施和保密措施针对性一般、可行性一般，得 10 分。	20 分
4	服务承诺	服务承诺周到，针对性强、可行性强，得 20 分； 服务承诺针对性一般、可行性一般，得 15 分； 无服务承诺或服务承诺不可行，得 10 分。	20 分
5	代理机构业绩	代理政府采购项目公开招标项目，每有 1 个得 2 分，最高得 15 分。 注：附网上发布的公告截图。	15 分

注：1、业绩时效范围为 2024 年 6 月 1 日至比选当日。以中标（成交）公告时间为准。
2、如现场比选过程中其他未尽事宜，由评审小组解释。

第四章 比选申请书

1、比选申请人在编制比选申请书时必须使用本章所附格式并符合有关要求；本章未规定格式的，由比选申请人根据实际情况自主编制。

2、比选申请人应按本章所附格式的先后顺序编制比选申请书。

3、比选申请书中的表格或空格如填写不下，可编辑扩充或另附页。除形式外，比选申请人不得改变其内容要求。本章所附格式，比选申请人为编制比选申请书可以进行复印或编辑。

4、比选申请人应按照比选申请书格式的要求编制比选申请书。比选申请书密封后按规定的时间和地点提交。

1、比选申请书封面

正本（或副本）

日光蔬菜大棚升级改造项目招标代理

比
选
申
请
书

比选申请人：_____（全称并加盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

____年____月____日

1、招标代理服务收费报价

致： （比选人名称）

按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015] 299 号）规定，参照中华人民共和国国家发展和改革委员会颁发的计价格〔2002〕1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》及国家发改委〔2003〕857 号文件中规定的“工程招标”计费标准的 90%收取。我公司收费报价按照上述文件所规定代理服务收费标准执行。

比选申请人： （全称并加盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

____年____月____日

我单位如在工作过程中出现超过国家标准收费问题或变向收费等违规问题，平乡县农业农村局可终止与我单位合作。

2、法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书

法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：____年龄：____ 职务：__

系_____（比选申请人）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人：_____（全称并加盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

____年____月____日

注：附法定代表人身份证复印件。

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （比选申请人） 的法定代表人，现授权 （姓名） 为我公司委托代理人，以本公司的名义参加 （比选人） 的 （项目名称） 的比选活动。委托代理人在招标代理机构比选活动和委托代理合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人： （签字） 性别： 年龄：

委托代理人部门： 职务：

委托代理人（电话） （手机）

比选申请人： （全称并加盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

注：1、附法定代表人和委托代理人身份证复印件。

2、比选申请人的法定代表人直接参加比选活动的，只需要提供法定代表人身份证明书。

3、招标代理机构组织结构及资格信息

招标代理机构企业登记信息			
企业法人名称			
详细住所			
法定代表人			
社会信用代码 证代码			
资格等级			
证书编号			
发证机关		有效期	
机构电话（含 手机）			
机构传真			
企业类型			
邮政编码			
营业期限			

注：在本页后应附营业执照复印件。

4、招标代理机构简介

5、招标代理服务方案

由比选申请人根据实际情况自行编制

6、代理机构从业人员实力

序号	姓名	职务	职称	学历	从业年限	备注

注：附从业人员身份证及相关证件复印件。

7、招标代理机构代理业绩

中标（成交）公告时间	代理项目名称	委托单位	中标金额

注：附代理协议书、中标通知书、网上发布的中标公告截图，否则视为无效业绩。

8、比选申请人认为应提供的其他资料